

ATTO COSTITUTIVO

71 BIS - ASSOCIAZIONE AMMINISTRATORI CONDOMINIALI

In data 08 Maggio 2017, a Gorizia, in viale XXIV Maggio n. 7 i signori:

BISIACCHI ANDREA, C.F. BSCNDR71R09E098K, nato a Gorizia il 09/10/1971, residente a Gorizia (GO) in Viale XXIV Maggio n. 4/A, Amministratore di Condominio.

DURIAVIGH FRANCESCA, C.F. DRVFNC83C50C758H, nata a Cividale del Friuli il 10/03/1983, residente a Gorizia (GO) in Viale XXIV Maggio n. 4/A, Amministratore di Condominio.

PELLEGRINI ANDREA, C.F. PLLNDR71L07E098X, nato a Gorizia il 07/07/1971, residente a Gorizia (GO) in via Carnia, n. 28, libero professionista,

costituiscono con quest'atto l'associazione denominata

"71 BIS - ASSOCIAZIONE AMMINISTRATORI CONDOMINIALI"

e convengono e stipulano quanto segue:

L'associazione "71 BIS - ASSOCIAZIONE AMMINISTRATORI CONDOMINIALI" ha sede legale a Gorizia, in viale XXIV Maggio n. 7.

La durata è fissata fino al 31-12-2050, con facoltà di proroga da parte dell'assemblea dei soci riunita in sede ordinaria. La variazione della sede legale non costituisce modifica allo statuto dell'associazione "71 BIS - ASSOCIAZIONE AMMINISTRATORI CONDOMINIALI".

L'associazione "71 BIS - ASSOCIAZIONE AMMINISTRATORI CONDOMINIALI" è apertistica, non ha scopo di lucro ed ha quale oggetto il perseguimento delle finalità di promozione, sviluppo e diffusione delle attività culturali indicate nello Statuto, volte a favorire la crescita della professionalità della figura dell'Amministratore Condominiale.

L'associazione "71 BIS - ASSOCIAZIONE AMMINISTRATORI CONDOMINIALI" è caratterizzata dalla democraticità della struttura, dall'elettività e dalla gratuità delle cariche associative, dalla sovranità dell'assemblea, dal divieto di svolgere attività diverse da quelle istituzionali ad eccezione di quelle economiche marginali.

L'Associazione avrà come principi formatori quelli indicati nello Statuto sociale che costituisce parte integrante del presente Atto Costitutivo e si prefigge i seguenti scopi:

- promuovere e supportare la formazione permanente dei propri soci attraverso iniziative di studio, ricerca ed informazione, ed in particolare tramite gruppi di interesse, dibattiti, convegni, corsi di formazione ed attività culturali, nonché attraverso la pubblicazione di libri, riviste o magazine on-line;
- promuovere e qualificare le attività professionali svolte dai propri soci, divulgandone le informazioni e le conoscenze ad esse connesse;
- rappresentare le istanze dei propri iscritti agendo in piena indipendenza e imparzialità;
- promuovere il sistema di attestazione previsto dall'articolo 7 della legge 4/2013;
- promuovere e realizzare eventi formativi su tutto il territorio nazionale;

Cliff
Andrea Bisacchi

- promuovere la qualificazione professionale dei propri iscritti anche rispetto ai principali programmi di certificazione esistenti in ambito nazionale ed internazionale;
- stipulare convenzioni con enti pubblici e privati, iniziative culturali ed eventi in genere;
- sviluppare rapporti di collaborazione con università, associazioni, enti ed istituzioni, nazionali e internazionali, interessati all'ambito dell'amministrazione condominiale e dei propri scopi istituzionali;
- raccogliere informazioni, redigere relazioni, promuovere, organizzare e/o partecipare a ricerche, studi, dibattiti, convegni in ambito tecnico, giuridico, fiscale e organizzativo;
- aderire, se ritenuto opportuno, ad altre organizzazioni nazionali o internazionali, che perseguano scopi analoghi a quelli previsti nel presente Statuto;
- promuovere e far rispettare il Regolamento Deontologico per i propri soci;
- agevolare la scelta e la tutela dei consumatori nel rispetto delle regole della concorrenza;
- garantire i consumatori, anche attraverso l'istituzione di uno sportello per il consumatore dove rivolgersi in caso di contenzioso con i singoli professionisti o per avere maggiori informazioni relative all'attività professionale in generale e agli standard qualitativi richiesti dall'associazione;
- promuovere, sotto qualsiasi forma, la creazione di strumenti idonei a favorire i propri soci, comprese forme di previdenza, assistenza integrativa e assicurazione per i rischi professionali;
- svolgere in forma accessoria e strumentale agli scopi istituzionali, attività di commercializzazione di audiovisivi, prodotti editoriali ed altri articoli accessori e di pubblicità.

Per il perseguimento di tali scopi l'Associazione potrà intraprendere o promuovere tutte le iniziative e svolgere qualsiasi attività ritenuta necessaria, utile e opportuna.

I componenti stabiliscono che, per il primo mandato quadriennale, il Consiglio Direttivo sia composto da 3 membri e nominano a farne parte i signori Andrea BISIACCHI, Francesca DURIAVIGH, Andrea PELLEGRINI.

A Presidente viene eletto il Dott. Andrea BISIACCHI.

Per le altre cariche vengono eletti:

- Vice Presidente: Avv. Andrea Pellegrini
- Tesoriere: Dott.ssa Francesca Duriavigh
- Responsabile Scientifico (ex D.M. 140/2014): Avv. Andrea Pellegrini

Le spese del presente Atto, annesse e dipendenti, si convengono ad esclusivo carico dell'associazione qui costituita.

Il primo esercizio sociale si chiuderà il 31/12/2017, i successivi con cadenza annuale al 31 dicembre di ogni anno.

Costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, lo Statuto Sociale, definito su 30 articoli.

Gorizia, 08/05/2017

Letto, firmato e sottoscritto:

Andrea Bisiacchi
Francesca Duriavigh
Celso

- 8 MAG. 2017

REGISTRATO A GORIZIA il
 al n. 280 vol. serie 3 Atti Privati
 non autenticati
 liquidati Euro duecento (200,00)

IL FUNZIONARIO
 Annamaria Podda
 * firma su delega del Direttore Provinciale
 Patrizia ROSITO

Entrate - Direzione Provinciale di Gorizia

Ministero dell'Economia e delle Finanze
 Agenzia Entrate
 MARCA DA BOLLO €16,00
 SEDICI/00
 00017011 000028AF WD3VH001
 00235650 08/05/2017 10:13:30
 4578-00088 DB82ADF330172037
 IDENTIFICATIVO : 01151804061209
 0 1 15 180406 120 9